

unità abitativa	mq (sup. lorda) compreso muri	mq 50% balconi	mq. S.L- + balconi Sup. commerc.	costo mq Euro	prezzo appartamento	costi extra *	totale
1 (piano primo)	80,00	14,40	87,20	€ 1.200,00	€ 104.640,00	€ 3.000,00	€ 107.640,00
2 (piano primo)	110,00	14,40	117,20	€ 1.200,00	€ 140.640,00	€ 3.000,00	€ 143.640,00
			-		€ -		
3 (piano secondo)	80,00	14,40	87,20	€ 1.300,00	€ 113.360,00	€ 3.000,00	€ 116.360,00
4 (piano secondo)	110,00	14,40	117,20	€ 1.300,00	€ 152.360,00	€ 3.000,00	€ 155.360,00
							€ -
5 (piano terzo)	80,00	14,40	87,20	€ 1.300,00	€ 113.360,00	€ 3.000,00	€ 116.360,00
6 (piano terzo)	110,00	14,40	117,20	€ 1.300,00	€ 152.360,00	€ 3.000,00	€ 155.360,00

I PREZZI SONO ESCLUSO IVA QUINDI BISOGNA AGGIUNGERE L'IVA 4% PRIMA CASA E 10% SECONDA CASA

Provvigione Agenzia	acquirente	2,00%
----------------------------	-------------------	--------------

*Costi extra: allacci utenze (contatore enel, gas, acqua), accatastamento, tabelle condominiali, regolamento di condominio.

** Costi extra capitolato su richiesta: Impianto fotovoltaico, impianto solare termico, riscaldamenti radianti a pavimento, impianto endomotico (N.B: i costi extra capitolato verranno conteggiati in fase di progettazione e pagati a stato di avanzamento secondo capitolato)