

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/02/2021

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 929 Particella: 49 Sub.: 557

INTESTATO

1	MORETTI Piero nato a ROMA il 29/12/1982	MRTPRI82T29H501C*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	-------------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		929	49	557	3		A/3	3	5 vani	Totale: 115 m ² Totale escluse aree scoperte**: 115 m ²	Euro 981,27	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA PESCARA n. 2 piano: 1 interno: 4 scala: D edificio: I;								
Annotazioni				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione A - Foglio 929 - Particella 49

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		929	49	557	3		A/3	3	5 vani		Euro 981,27	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/04/2005 protocollo n. RM0248154 in atti dal 05/04/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29895.1/2005)
Indirizzo				, VIA PESCARA n. 2 piano: 1 interno: 4 scala: D edificio: I;								
Annotazioni				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/02/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		929	49	557	3		A/3	3	5 vani		Euro 981,27	DIVISIONE del 26/07/2004 protocollo n. RM0578452 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE (n. 52061.1/2004)
Indirizzo				, VIA PESCARA n. 2 piano: 1 interno: 4 scala: D edificio: I;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 13/10/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORETTI Piero nato a ROMA il 29/12/1982	MRTPRI82T29H501C*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 13/10/2015 protocollo n. RM0210708 in atti dal 09/05/2019 Rogante: DI PIETRO Sede: CERVETERI Registrazione: SC Sede: ROMA n: 4656 del 03/02/2016 CERTIFICATO DI MORTE (n. 23111.1/2019)	

Situazione degli intestati dal 06/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORETTI Piero nato a ROMA il 29/12/1982	MRTPRI82T29H501C*	(2) Nuda proprieta` per 1/1 fino al 13/10/2015
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/07/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/07/2006 Repertorio n.: 74725 Rogante: MOSCA ANTONIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 52281.1/2006)	

Situazione degli intestati dal 10/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTONI Ivano nato a PIEDILUCO il 08/04/1927	CRTVNI27D08G5951*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 13/10/2015
2	LATINA GESTIONI IMMOBILIARI S.R.L. con sede in ROMA	08065611009	(2) Nuda proprieta` per 1/1 fino al 06/07/2006
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 10/06/2005 protocollo n. RM0744822 Voltura in atti dal 18/10/2005 Repertorio n.: 99268 Rogante: BIANCHI ANTONIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA. (n. 62316.1/2005)	

Situazione degli intestati dal 10/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTONI Ivano nato a PIEDILUCO il 08/04/1927	CRTVNI27D08G5951*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 10/06/2005
2	LATINA GESTIONI IMMOBILIARI S.R.L. con sede in ROMA	08065611009	(5) Enfiteusi per 1000/1000 fino al 10/06/2005
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/06/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2005 Repertorio n.: 99268 Rogante: BIANCHI ANTONIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 51581.1/2005)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/02/2021

Situazione degli intestati dal 31/03/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LATINA GESTIONI IMMOBILIARI S.R.L. con sede in ROMA	08065611009	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 10/06/2005
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/03/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/04/2005 Repertorio n.: 98506 Rogante: BIANCHI ANTONIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA Rettificata dalla trasc. n.40298/2014 (n. 28566.1/2005)	

Situazione degli intestati dal 26/07/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE IMMOBILIARI S.R.L. con sede in GAVIRATE	02795520127	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 31/03/2005
DATI DERIVANTI DA		DIVISIONE del 26/07/2004 protocollo n. RM0578452 in atti dal 26/07/2004 Registrazione: DIVISIONE (n. 52061.1/2004)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	929	49	65	Cens. 3	Zona	A/3	3	5 vani	Catastale	Euro 981,27 L. 1.900.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		VIA PESCARA n. 2 piano: P1-S1;											
Notifica		-				Partita		62363		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	929	49	65	Cens. 3	Zona	A/3	3	5 vani	Catastale	L. 3.300	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		, VIA PESCARA n. 2 piano: P1-S1;											
Notifica		-				Partita		62363		Mod.58		-	

Situazione degli intestati dal 22/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INIZIATIVE IMMOBILIARI S.R.L. con sede in GAVIRATE	02795520127	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 26/07/2004
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2003 Trascrizione in atti dal 01/03/2004 Repertorio n.: 40523 Rogante: GIACOSA RENATO MARIA Sede: MILANO Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc. n.27696/2004 Rettificata dalla trasc. n.32130/2004 Rettificata dalla trasc. n.43299/2004 Rettificata dalla trasc. n.48789/2004 Rettificata dalla trasc. n.48790/2004 Rettificata dalla trasc. n.75295/2004 Rettificata dalla trasc. n.78545/2004 Rettificata dalla trasc. n.88997/2004 Rettificata dalla trasc. n.100296/2004 Rettificata dalla trasc. n.2135/2005 Rettificata dalla trasc. n.14807/2005 Rettificata dalla trasc. n.95830/2006 Rett (n. 12080.1/2004)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/02/2021

Situazione degli intestati dal 20/10/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	UNIONE IMMOBILIARE S.P.A con sede in ROMA	05406621002	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/12/2003
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/10/1998 protocollo n. RM0044099 Voltura in atti dal 15/01/2007 Repertorio n.: 488370 Rogante: SIROLLI MENDARO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA (n. I01481.1/2000)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO NAZIONALE DELLE ASSICURAZIONI AMM.DA MANGINO REMIGIO FU GERARDO		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/10/1998
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).